

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., once (11) de noviembre de dos mil veinte (2020)

**EXP. N°2020-00317.**

Toda vez que la demanda fue subsanada, y con ella se acompaña título que presta mérito ejecutivo, el cual cumple con los requisitos establecidos en los artículos 422 y 430 del Código General del Proceso, en consecuencia el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** **LIBRAR** mandamiento de pago ejecutivo de mínima cuantía a favor de la **AGRUPACION DE VIVIENDA VILLA DE LOS ANGELES 11 PROPIEDAD HORIZONTAL - PROPIEDAD HORIZONTAL** - contra **PAULA ALEJANDRA CARDONA PEÑALOZA**, por las siguientes sumas de dinero:

- 1.1. \$1.395.000.00 M/cte., por concepto de nueve (9) cuotas ordinarias de administración comprendidas entre los meses de mayo 2019 a enero de 2020, cada una por valor de \$155.000.00.
- 1.2. \$155.000.00 M/cte., por concepto de sanción del mes de enero de 2020.
- 1.3. \$171.000.00 M/cte., por concepto de “cuota parqueadero” del mes de enero de 2020.
- 1.4. \$155.000.00 M/cte., por concepto de cuota ordinaria de administración del mes de febrero de 2020.
- 1.5. \$248.600.00 M/cte., por concepto de “cuota parqueadero” del mes de enero de 2020.
- 1.6. \$930.000.00 M/cte., por concepto de seis (6) cuotas ordinarias de administración comprendidas entre los meses de marzo a agosto de 2020, cada una por valor de \$155.000.00.
- 1.7. Por los intereses moratorios que se causen por los anteriores conceptos, liquidados a la tasa máxima fluctuante que para tal efecto certifique la Superintendencia Financiera de Colombia desde que se hicieron exigibles hasta que se efectuó su pago.

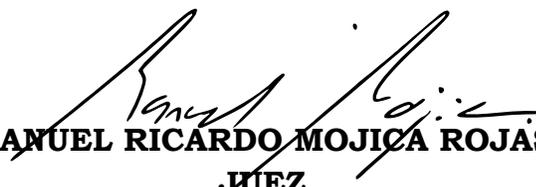
**SEGUNDO:** Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

**TERCERO: ORDENAR** a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia según el artículo 431 del C.G.P., advirtiéndole que a partir de esta misma fecha cuenta con diez (10) días para proponer excepciones de conformidad con el artículo 442 *ibíd.*

**CUARTO: NOTIFICAR** esta providencia a los demandados en la forma y términos establecidos en los artículos 290 a 292 *Ibidem*, haciéndole entrega de las copias de la demanda y de sus anexos, en concordancia con lo preceptuado en el artículo 8 del Decreto 820 del 2020.

**QUINTO: RECONOCER** al abogado **JOHN JAIRO GIL JIMÉNEZ** como apoderado judicial de la parte actora en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE  
KENNEDY  
LA PRESENTE PROVIDENCIA SE NOTIFICA POR ANOTACIÓN  
ESTADO N°108, FIJADO HOY 12 DE NOVIEMBRE DE 2020 A  
LA HORA DE LAS 8:00 A.M.  
  
Martha Isabel Barrera Vargas

**Firmado Por:**

**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**

**JUEZ MUNICIPAL**  
**JUZGADO 26 COMPETENCIA MÚLTIPLE BOGOTÁ**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**c217b57261a85f89f97c00450b4163ceb4d7a62aa796cddd499dc78**  
**40bb67241**

Documento generado en 11/11/2020 03:25:31 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**